

**Отчетность застройщика
об осуществлении деятельности, связанной
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства**

за III квартал, 2018 г.
(квартал, год)

1	Полное (фирменное) наименование застройщика (для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, паспортные данные) на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью “ПМиК Манжула”
2	Сокращенное наименование застройщика – юридического лица на русском языке	ООО “ПМиК Манжула”
3	Место нахождения застройщика (юридический адрес, место жительства)	Республика Хакасия, город Абакан, улица Кирова, 101, помещ. 46Н, т/ф (8-3902) 28-74-61, 28-74-81
4	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1901052630
5	Сведения о лицензии на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган, выдавший лицензию, срок действия)*	-

5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Администрация города Абакана Резолюция 31.07.17 (на сайте www.pmi-k.ru) выдана в проект декларации от 30.10.17; 30.09.2018; 27.04.2016; 15.05.18; 30.07.18; 30.04.18
6	Общее количество заключенных договоров участия в долевом строительстве	35 квартир
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: договора заключены, серия договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (сезон) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	08.09.2017; 29 2 0 162,5

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и стоянкой для автотранспорта. Блок-секция в осях 9-10. III очередь строительства.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Республика Хакасия, город Абакан, улица Некрасова, 37
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды №АЮ30121 от 09.02.15г (19-19/001-19/001/013/2015-136 от 26.02.2015г.)
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № 19- RU 193010002006001-038-2017 от 29.07.2017г. Администрация города Абакана
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Размещена 31.07.17 года на Сайте www.pmikm.ru изменения в проект. декларацию от: 30.10.17г.;30.03.2018г.;27.04.2018г.;15.05.18г.; 30.07.18г.; 30.10.18г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	88 квартир
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	08.09.2017г. 69 2 0 162,6

8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	Срок окончания строительства и ввода объекта в эксплуатацию- 30.09.2019 г. Объект передается Участникам в срок до 30.11.2019г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>-</p> <p>69</p> <p>162,6</p>

Директор ООО "ПМиК Манжула" _____

В.В. Манжула

Главный бухгалтер _____

Н.А. Круглова



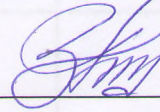
СВЕДЕНИЯ

о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и стоянкой для автотранспорта. Блок-секция в осях XI-XIV. IV очередь строительства.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Республика Хакасия, город Абакан, улица Некрасова, 37
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды №АЮ30121 от 09.02.15г (19-19/001-19/001/013/2015-136 от 26.02.2015г.)
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № 19-RU 193010002006001-004-2018 от 07.02.2018г. Администрация города Абакана
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Размещена 17.05.18 года на Сайте www.pmikm.ru изменения в проект. декларацию от: 30.07.18г.; 30.10.18г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	44 квартиры, 4 нежилых помещения
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	04.06.2018г. 25 17 0 77,6

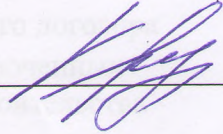
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	-
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	Срок окончания строительства и ввода объекта в эксплуатацию- 30.07.2019 г. Объект передается Участникам в срок до 30.09.2019г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	-
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров количество неисполненных договоров общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>-</p> <p>25</p>

Директор ООО "ПМиК Манжула" _____




В.В. Манжула

Главный бухгалтер _____



Н.А. Круглова

СВЕДЕНИЯ

о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и стоянкой для автотранспорта. Блок-секция в осях I-IV. V очередь строительства.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Республика Хакасия, город Абакан, улица Некрасова, 37
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды №АЮ30121 от 09.02.15г (19-19/001-19/001/013/2015-136 от 26.02.2015г.)
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № 19-RU193010002006001-020-2018 от 30.05.2018г. Администрация города Абакана
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Размещена 15.06.18 года на Сайте www.pmikm.ru изменения в проект. декларацию от: 30.10.18г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	60 квартир, 4 нежилых помещения
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	03.07.2018г. 28 28 0 82,9

8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>-</p> <p>-</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	Срок окончания строительства и ввода объекта в эксплуатацию- 30.10.2019 г. Объект передается Участникам в срок до 31.12.2019г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>-</p> <p>28</p> <p>82,9</p>

Директор ООО "ПМик Манжула" _____

В.В. Манжула

Главный бухгалтер _____

Н.А. Круглова



**СВЕДЕНИЯ
об использовании застройщиком привлеченных
денежных средств участников долевого строительства**

(млн. рублей)

1	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода	1,4
2	Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде	48,3
3	Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2)	49,7
4	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов	22,9
5	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков	25,5
6	Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров	0
7	Прочие расходы	0
8	Общее количество денежных средств, израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4 - 7)	48,4
9	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8)	1,3

Директор ООО "ПМиК Манжула" _____

В.В. Манжула

Главный бухгалтер _____

Н.А. Крутлова



СВЕДЕНИЯ

о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	1,41
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,5
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	-

Директор ООО "ПММК Манжула" _____



В.В. Манжула

Главный бухгалтер _____

Н.А. Круглова

Директор

Манжула В.В.

Гл. бухгалтер

Круглова Н.А.

Российская Федерация

Республика Хакасия

Общество с ограниченной ответственностью

"ПМиК Манжула"

ИНН 1901052630 КПП 190101001

655004 г.Абакан ул.Кирова, 101-46 Н

Тел. (390-2) 28-74-61, 28-74-63

Факс (390-2) 28-74-61



РАСШИФРОВКА

к отчетности Застройщика за III квартал 2018 г

Расчет норматива целевого использования средств: статья баланса (1100) 220556 + статья баланса (1230) (дебиторская зад-ть 199955 в т.ч зад-ть по долевым взносам 110651 89304- статья баланса (1190) (Прочие внеоборотные активы 209616 в том числе 205206 по долевоу строительству)205206 + статья баланса 1240(Финансовые вложения) 16281 = 120935 статья баланса (1400) 93854+ статья баланса (1500) 457121 — статья баланса (1530) 323093 + чистые активы 304 =228186

$$120935/228186=0,53$$

Расчет норматива обеспеченности: статья баланса (1600) 457121 / статья баланса (1530) 323093 + (чистые активы

$$457121/323093 =1,41$$

Директор

Манжула В.В.



Гл. бухгалтер

Круглова Н. А.



Российская Федерация
Республика Хакасия
Общество с ограниченной ответственностью
"ПМИК Манжула"
ИНН 1901052630 КПП 190101001

655004 г.Абакан ул.Кирова, 101- 46 Н
Тел. (390-2) 28-74-61, 28-74-63
Факс (390-2) 28-74-61

РАСШИФРОВКА

к отчетности Застройщика за III квартал 2018 г

Расчет чистых активов

Чистые активы = Капитал и резервы (строка 1300 баланса) 304 = (Актив (строка 1600 баланса) 549051 - Долгосрочные обязательства (строка 1400 баланса) 93854-Краткосрочные обязательства(строка 1500 баланса) 454893) - Задолженность по вкладам в Уставный капитал(Д-т 75) 0+ Доходы будущих периодов(К-т 96 Безвозмездные поступления и гос помощь) 0

Чистые активы на 31.10.2018 -304 тыс рублей (304-0+0)

Директор

Манжула В.В.



Гл. бухгалтер

Круглова Н. А.


Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ПМ и К Манжула"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности строительство
 Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / частная
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 655017, Хакасия Респ, Абакан г, Кирова ул, дом № 101, оф. 46 Н

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2018
29633861		
1901052630		
41,2		
65	16	
384		

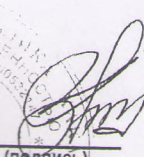
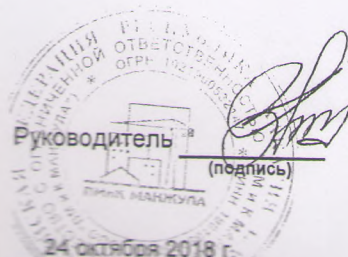
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 940	6 246	7 273
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	209 616	196 806	275 276
	в том числе:				
	долевое строительство		205 206	191 396	-
	Итого по разделу I	1100	220 556	203 051	282 549
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	104 103	145 635	125 484
	в том числе:				
	долевое строительство		49 030	96 710	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	788	769	326
	Дебиторская задолженность	1230	199 955	125 671	139 618
	в том числе:				
	долевое строительство		110 051	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	16 281	16 281	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 297	1 320	19 787
	Прочие оборотные активы	1260	6 071	7 129	-
	Итого по разделу II	1200	328 495	296 805	285 216
	БАЛАНС	1600	549 051	499 856	567 765

КОПИЯ БЕРНА

 Манжула В.В.



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 696)	593	548
	Итого по разделу III	1300	304	603	558
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	93 854	95 883	150 351
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	93 854	95 883	150 351
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	131 800	158 377	180 974
	Доходы будущих периодов	1530	323 093	243 004	235 880
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	2
	Итого по разделу V	1500	454 893	401 381	416 855
	БАЛАНС	1700	549 051	497 867	567 764


 КОДИЯ БЕЛ
 Манжула Валерий Владимирович



 Руководитель
 Манжула Валерий Владимирович
 (подпись)

 24 октября 2018 г.

Манжула Валерий
 Владимирович
 (расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

10001 с.2

сентября
г.

10

548
558

50 351

50 351

80 974
35 880

2
16 855
67 764

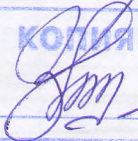
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ПМ и К Манжула"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности строительство
Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / частная
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

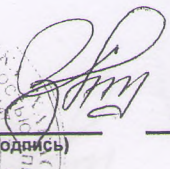
Коды		
0710002		
30	09	2018
29633861		
1901052630		
41,2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	72 938	8 712
	Себестоимость продаж	2120	(68 157)	(11 212)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 781	(2 500)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(959)	(653)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 822	(3 153)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(7 202)	(5 894)
	Прочие доходы	2340	-	5 008
	Прочие расходы	2350	(6 909)	(2 221)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10 289)	(6 260)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 289)	(6 260)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 289)	(6 260)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

КОПИЯ БЕРНА

 /Манжула Д.В./



Руководитель

 (подпись)

**Манжула Валерий
 Владимирович**
 (расшифровка подписи)

24 октября 2018 г.

ООО "ПМ и К Манжула"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 86.02.9 за 3 квартал 2018 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
86.02.9						
Кап. вложение в строительс		158 359 811,00				
Аева Надежда Григорьевна		158 359 811,00		4 261 229,00		162 621 040,00
Аквариус ООО		2 760 450,00		4 261 229,00		162 621 040,00
Альтернатива (Джем)						2 760 450,00
Баранов Николай Иванович		2 500 055,00		2 561 200,00		2 561 200,00
Баштакова Нина Артемьевна						2 500 055,00
Боргояков Михаил Егорович,		1 400 081,00		1 700 029,00		1 700 029,00
Боргоякова Алефтина		2 352 178,00				1 400 081,00
Сидоровна						2 352 178,00
Боргояков Ю.В.						
Бочкарева Галина Васильевна		2 070 720,00				2 070 720,00
Бутенко Е.Д.		1 370 021,00				1 370 021,00
Быкова Наталья Геннадьевна		2 705 241,00				2 705 241,00
Валько Д.В.		2 600 034,00				2 600 034,00
Вальтер Людмила Васильевна		3 234 660,00				3 234 660,00
Вафаева З., А.		1 650 037,00				1 650 037,00
Виноградов С.А		1 530 039,00				1 530 039,00
Габдрахманова Юлия		3 528 720,00				3 528 720,00
Николаевна		1 300 017,00				1 300 017,00
Галенко В.С.						
Голдырева Екатерина Петровна		1 814 000,00				1 814 000,00
Гурьев В.В.		2 040 028,00				2 040 028,00
Гусько А.Ю.		2 000 028,00				2 000 028,00
Данилин А.В.		1 041 240,00				1 041 240,00
Демихина Галина Николаевна		1 400 081,00				1 400 081,00
Дыренкова Татьяна Васильевна		1 450 032,00				1 450 032,00
Ердекова Елена Сергеевна		1 400 081,00				1 400 081,00
Ерохин Владимир		2 350 001,00				2 350 001,00
Александрович, Ерохина		1 400 081,00				1 400 081,00
Светлана Сергеевна						2 350 001,00
Жукова Г.Е.						1 400 081,00
Золотухин Евгений		3 844 760,00				3 844 760,00
Александрович		1 530 038,00				1 530 038,00
Ивченко И.А. пр-ль						
Кононов Александр Федорович		6 173 098,00				6 173 098,00
КОНТИНЕНТ ООО		2 300 362,00				2 300 362,00
Кипер М. А.		14 667 348,00				14 667 348,00
Кирашкина Наталия		1 373 835,00				1 373 835,00
Анатольевна		1 500 023,00				1 500 023,00
Лимарова Людмила						
Владимировна		1 435 350,00				1 435 350,00
Пондаридзе Георгий Малхазович						
По Сайбин		2 681 580,00				2 681 580,00
Макаев С.А., Беликова Ю.В.		2 350 944,00				2 350 944,00
Манжула А.В.		1 390 034,00				1 390 034,00
Местерова Наталья Ивановна		12 427 470,00				12 427 470,00
Меняева Ольга Павловна		1 900 030,00				1 900 030,00
Минорова Маргарита		1 360 060,00				1 360 060,00
Идреевна		1 390 034,00				1 390 034,00
Маврицкая Любовь Георгиевна						
Мачнев А.Ю.		1 390 034,00				1 390 034,00
Мин Евгений Владимирович		3 200 059,00				3 200 059,00
Моловцев С.С пр-ль		1 400 081,00				1 400 081,00
Мин Александр Николаевич		2 760 450,00				2 760 450,00
Мимова Рашида Закировна		2 760 450,00				2 760 450,00
Моренко Андрей Викторович,		2 200 019,00				2 200 019,00
Моренко Наталья		3 136 640,00				3 136 640,00
Моловцева						
Мельникова Н.П						
Мельцова Анна Анатольевна		3 657 981,00				3 657 981,00
Мин Евгений Николаевич		1 300 075,00				1 300 075,00
Мина Татьяна Евграфовна		1 353 330,00				1 353 330,00
Михаев Евгений Леонидович		1 450 114,00				1 450 114,00
Мимова Ольга Михайловна		2 040 028,00				2 040 028,00
С.И.		9 625 000,00				9 625 000,00
Молова Светлана Владимировна		2 539 600,00				2 539 600,00
Молова Наталья		1 600 005,00				1 600 005,00
Морозовна		3 528 720,00				3 528 720,00
Молова Л.В.						
Молова Надежда		2 540 033,00				2 540 033,00
Молова Владимировна		2 602 710,00				2 602 710,00
Молова Ольга Федоровна						
Молова Алена Алексеевна		2 681 580,00				2 681 580,00
Мин М.А.		2 450 018,00				2 450 018,00
Молова Марина Юрьевна		2 390 054,00				2 390 054,00
		1 530 039,00				

г. Буря

Кур (Кружева)



г. Буря Кур (Кружева)



ООО "ПМ и К Манжула"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 86.02.3 за 3 квартал 2018 г.

Сводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
86.02.3		38 077 928,00		39 495 293,00		77 573 221,00
Кап вложение в строительс		38 077 928,00		39 495 293,00		77 573 221,00
Бруштейн Юрий Анатольевич				2 235 324,00		2 235 324,00
Гаран В.А.		7 820 138,00		3 285 118,00		11 105 256,00
Гурская Светлана Юрьевна				2 750 069,00		2 750 069,00
Двинянина Елена Валерьевна				2 500 024,00		2 500 024,00
Дорохин П.П. ИП				2 900 041,00		2 900 041,00
Жалнин Григорий Анатольевич		3 406 200,00		2 700 023,00		3 406 200,00
Злотникова Тамара Викторовна				3 037 020,00		2 700 023,00
Ивченко И.А. пр-ль		2 909 340,00				5 946 360,00
Кирпичный завод "Хакасский Элемент"		6 136 400,00				6 136 400,00
Комалдинов Сергей Владимирович				2 932 000,00		2 932 000,00
Круглова Е.В				1 561 200,00		1 561 200,00
Круглова Наталья Александровна				2 757 400,00		2 757 400,00
Купер М, А.		2 589 600,00				2 589 600,00
Лифт ООО				3 562 860,00		3 562 860,00
Манжула А.В.		11 834 150,00				11 834 150,00
Пищальников Александр Валерьевич				2 241 610,00		2 241 610,00
Саянский полимер		1 428 200,00				1 428 200,00
Смольникова Н.П		1 953 900,00				1 953 900,00
Толстихин Евгений Иванович				2 500 024,00		2 500 024,00
Щербakov Эдуард Геннадьевич				4 532 580,00		4 532 580,00
Итого		38 077 928,00		39 495 293,00		77 573 221,00

И. О. Бурса Круг (Круглова Е.В.)



ООО "ПМ и К Манжула"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 86.02.4 за 3 квартал 2018 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет Назначение целевых средств Контрагенты	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
86.02.4				82 898 591,00		82 898 591,00
Кап вложение в строительс				82 898 591,00		82 898 591,00
Бруштейн Юрий Анатольевич				5 810 290,00		5 810 290,00
Вагнер Ольга Александровна				2 500 030,00		2 500 030,00
Востриков Константин Анатольевич				3 435 960,00		3 435 960,00
Гаран В.А.				9 187 885,00		9 187 885,00
Гирич Семен Николаевич				1 820 200,00		1 820 200,00
Дорохин П.П. ИП				1 792 226,00		1 792 226,00
Иванов Алексей Борисович				1 580 700,00		1 580 700,00
Ивченко И.А. пр-ль				1 868 100,00		1 868 100,00
Колениченко Александр Александрович ИП				2 561 910,00		2 561 910,00
Копылов Евгений Александрович				1 700 064,00		1 700 064,00
Кулумаев Артем Михайлович				3 665 024,00		3 665 024,00
Курмаева Валентина Васильевна				7 370 335,00		7 370 335,00
Матюшин Алексей Владимирович				3 956 560,00		3 956 560,00
Мацкевич Эдуард Владимирович				1 777 300,00		1 777 300,00
Орлова Ирина Владимировна				3 859 280,00		3 859 280,00
Пицальников Александр Валерьевич				11 493 560,00		11 493 560,00
Рудакова Татьяна Владимировна				3 852 440,00		3 852 440,00
Саянский полимер				1 772 300,00		1 772 300,00
Смольникова Н.П.				4 246 247,00		4 246 247,00
Таскин Евгений Николаевич				1 756 650,00		1 756 650,00
Учувадова Ольга Михайловна				1 505 700,00		1 505 700,00
Холдаенко Валентина Дмитриевна				2 500 030,00		2 500 030,00
Черногорсклесок ООО				1 257 200,00		1 257 200,00
Юсупахунова Кристина Рахатовна				1 628 600,00		1 628 600,00
Итого				82 898 591,00		82 898 591,00

Ген. бухгалтер *К.С. Кружнев*



Изменения в проектную декларацию в редакции от 01 марта 2017 г. на строительство Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и стоянкой для автотранспорта. Блок-секция IX-X III очередь строительства. По адресу: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Некрасова 37

г. Абакан

30.10.2018г.

ООО «ПМиК Манжула» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» читать в следующей редакции:

Пункт : 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2018г

6.1.2 Размер убыток по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 288,9 тыс. руб.

6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 131 799,8 тыс. руб.,

6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 199 954,9 тыс. руб.».

Директор ООО «ПМиК Манжула» _____

В.В. Манжула



Изменения в проектную декларацию в редакции от 15 мая 2018 г. на строительство Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и стоянкой для автотранспорта. Блок-секция XI-XIV IV очередь строительства. По адресу: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Некрасова, 37

г. Абакан

30.10.2018г.

ООО «ПМиК Манжула» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» читать в следующей редакции:

Пункт : 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2018г

6.1.2 Размер убыток по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 288,9 тыс. руб.

6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 131 799,8 тыс. руб.,

6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 199 954,9 тыс. руб.».

Директор ООО «ПМиК Манжула» _____



В.В. Манжула

Изменения в проектную декларацию в редакции от 04 июня 2018 г. на строительство Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и стоянкой для автотранспорта. Блок-секция I-IV V очередь строительства. По адресу: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Некрасова, 37

г. Абакан

30.10.2018г.

ООО «ПМиК Манжула» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» читать в следующей редакции:

Пункт : 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2018г

6.1.2 Размер убыток по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 288,9 тыс. руб.

6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 131 799,8 тыс. руб.,

6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 199 954,9 тыс. руб.».

Директор ООО «ПМиК Манжула» _____



В.В. Манжула

Пропито и пронумеровано _____) лист 2

Застройщик: директор ООО «ПМик Манжула»

Манжула В.В.

